Berita Acara Evaluasi Penawaran

PENGADAAN JASA KONSTRUKSI GEDUNG KULIAH TERPADU IAIN CURUP

Nomor : 13/10042758000 /VI/2025

Pada hari ini, 24 Juni 2025, telah dibuat Berita Acara Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10042758000
Nama Tender	:	Pengadaan Jasa Konstruksi Gedung Kuliah Terpadu IAIN Curup
Nilai Total HPS	:	Rp. 57.151.500.000,00
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 115 Peserta yang mendaftar terdapat 11 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	PT. POLA MITRA JAYA	Rp. 51.893.556.578,78
2	PT. PUTRA NANGGROE ACEH	Rp. 52.746.417.120,25
3	PT.MURNI KONSTRUKSI INDONESIA	Rp. 52.981.635.433,62
4	PT. TATA GUNA PRATAMA	Rp. 53.670.973.341,31
5	DETIGA INTI TEKNIK SINERGI	Rp. 54.571.015.434,81
6	PT. MEGA BINTANG ABADI	Rp. 54.590.501.579,19
7	PT.ARAFAH ALAM SEJAHTERA	Rp. 55.265.675.442,79
8	PT. Bumi Aceh Citra Persada	Rp. 55.380.988.143,05
9	PT. LESTARI NAULI JAYA	Rp. 56.006.769.436,38
10	PT. WIDYA SATRIA	Rp. 56.284.442.097,90
11	PT.KANZA SEJAHTERA	Rp. 56.552.872.776,40
12	Noer Aici Prima	
13	PT. LARIS TRIO BERSAUDARA	
14	Bimapatria Pradanaraya	
15	CV.GARDA ABADI KONSTRUKSI	
16	CV. GRAHA INTI CENTURA	
17	PT. KARIZ TUNGGAL PUTRA	
18	PT. SEKARWANGI GRAHA BUANA	
19	CV. Putra Bintang	
20	cv anugrah lima bintang	
21	PT. WIRATAMA GRAHA RAHARJA	

22	PT. ARDI TEKINDO PERKASA	
23	Dwi Andaru Darvita	
24	PT. KALBER REKSA ABADI	
25	pt. linggar jaya konsultan	
26	PT. TOLPING JAYA	
27	CV MULTI TEKNIK GROUP	
28	PT. RANCANG BANGUN MANDIRI	
29	PT. INANTA BHAKTI UTAMA	
30	CV Anam Jaya	
31	JAYAWIJAYA KONTRINDO	
32	PT NINDYA BETON	
33	PT. BURNIAT INDAH KARYA	
34	CV. KHARISMA JAYA	
35	PT. ADITAMA INDONESIA PERSADA	
36	PT. AZA BANAR	
37	CV. PUTRA PERTAMA	
38	PT. Penta Ardiyasa Utama	
39	PT. CIPTA USAHA NUSA GEDE	
40	PT. GUNAKARYA NUSANTARA	
41	CV Batu Gerga Konstruksi	
42	CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	
43	PT.JAYA SEMANGGI ENJINIRING	
44	AMAN DAMAI LANCAR	
45	PT CITRA PRESISI SEJATI	
46	PT. EPITHU LOGICA SEMBADA	
47	PT. JAYA ARNIKON	
48	CV. BUTON EXPLORE CONSULTANT	
49	CV. ASSETY GRAHA JAYA	
50	PT. PRADYA CIPTA NUSANTARA	
51	ADHY TAMA. CV	
52	CV. BUANA REFAZRIL KONTRUKSI	
53	Pt Nara Tunas Karya	
54	CV. ROMIZA	
55	ARKHA PUTRA PERKASA	

56	CV. Gaya Trie	
57	garis langit	
58	CV. DWI TUNGGAL JAYA	
59	cv elhana	
60	PT. BUDIGRAHA PERKASA UTAMA	
61	CV. NATHAN MANDIRI SEJAHTERA	
62	CV. WAHANA MULTI ENGINEERING	
63	PESUT CV	
64	CV. RANTAU PANJANG	
65	Ciremai Putra Tekindo	
66	SAMPULU SADA KONSTRUKSI	
67	PALLOGAI PERKASA	
68	CV.HOKINDO SINAR PERKASA	
69	cv primadaya sentosa	
70	PT. MENTENG JAYA KONSTRUKSI	
71	CV. SUMBER TEHNIK	
72	PT. ALQAISAR JAYA PERSADA	
73	PT. MATARAM INTI KONSTRUKSI	
74	ANDARU KONCER JAGAD	
75	PT. DUA PILAR INTI	
76	CV. ANGGUN PERKASA	
77	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	
78	CV. BENGKEL KREASINDO KEPRI	
79	PT. Sinar Inti Persada	
80	PT. KEMBAR JAYA ABADI	
81	PT. SPECTRATAMA PERKASA	
82	PT. RIANAIDA CIPTAARTHA	
83	CV.WAHNUR AL-BANA	
84	CV. LINE ARCHTECTURE CONSULTAN	
85	PT. SEGI TIGA TAMBORA	
86	PT. SHABAT WARNA GEMILANG	
87	CV. SARANA WIJAYA	
88	cv.bahari mandiri	
89	CV. LESTARI KONTRAKTOR	
90	PT. RAWANDE KARYA ABADI	

91	CV. KURNIA JAYA	
92	CV BALADWIPA	
93	Total Hita Persada	
94	CV. GAGAS NAULI JAYA	
95	christian wijaya	
96	PT.ROBEN PEKAYON INDAH	
97	CV. FATHIR BUANA KENCANA	
98	PT. NOVAL CIPTA FLORA	
99	CV. KARYA PUTRA ASRI	
100	CV. GEMA SANGKAKALA	
101	PT. Cimendang Sakti Kontrakindo	
102	PT. JAYA BETON INDONESIA	
103	PT WELINDO NAYARA INDONESIA	
104	SUMAN DORO KARYA. PT	
105	CV. Amartya Jaya	
106	PT. SURYA BAYU SEJAHTERA	
107	CV. Maju Jaya Abadi	
108	PT. HERI JAYA PALUNG BUANA	
109	PT. FAZA JAYA PRATAMA	
110	PT. BIMASAKTI CIPTA SENTOSA	
111	PT. WIJAYA PERDANA	
112	PT. ENSARGUS INDRA UTAMA	
113	INARA MANDIRI	
114	PT. KARYA SEMESTA PERSADA	
115	PT.SABRINA JAYA ABADI	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	DETIGA INTI TEKNIK SINERGI	LULUS	
2	PT. Bumi Aceh Citra Persada	LULUS	
3	PT. LESTARI NAULI JAYA	TIDAK LULUS	Tidak menyampaikan data kualifikasi pengalaman perusahaan dalam kurun 4 tahun terakhir dan/atau pengalaman perusahaan yang

			dijadikan Kemampuan Dasar (KD) pada Formulir Isian Elektronik Data Kualifikasi pada SPSE
4	PT. POLA MITRA JAYA	LULUS	
5	PT.MURNI KONSTRUKSI INDONESIA	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. MEGA BINTANG ABADI	LULUS	
7	PT.ARAFAH ALAM SEJAHTERA	LULUS	
8	PT. TATA GUNA PRATAMA	LULUS	
9	PT.KANZA SEJAHTERA	TIDAK DIEVALUASI	
10	PT. PUTRA NANGGROE ACEH	LULUS	
11	PT. WIDYA SATRIA	TIDAK DIEVALUASI	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	DETIGA INTI TEKNIK SINERGI	LULUS	
2	PT. Bumi Aceh Citra Persada	LULUS	
3	PT. LESTARI NAULI JAYA	LULUS	
4	PT. POLA MITRA JAYA	LULUS	
5	PT.MURNI KONSTRUKSI INDONESIA	TIDAK LULUS	1. Jaminan penawaran yang disampaikan tidak sesuai dengan nama pokja pemilihan yang ditenderkan sebagaimana ketentuan BAB.III IKP; 2. Peserta dinyatakan tidak memenuhi elemen Perencanaan Keselamatan Konstruksi, Tabel B.2 Rencana tindakan (sasaran khusus & program khusus) tidak diisi sesuai kolom Tabel 6 IBPRP.
6	PT. MEGA BINTANG ABADI	LULUS	
7	PT.ARAFAH ALAM SEJAHTERA	LULUS	
8	PT. TATA GUNA PRATAMA	LULUS	
9	PT.KANZA SEJAHTERA	TIDAK LULUS	tidak menyampaikan jaminan penawaran asli
10	PT. PUTRA NANGGROE ACEH	LULUS	
11	PT. WIDYA SATRIA	TIDAK LULUS	tidak menyampaikan

			jaminan penawaran asli

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	DETIGA INTI TEKNIK SINERGI	LULUS	
2	PT. Bumi Aceh Citra Persada	LULUS	
3	PT. LESTARI NAULI JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT. POLA MITRA JAYA	TIDAK LULUS	Tanggal surat perjanjian sewa peralatan utama mendahului tanggal surat perjanjian KSO, sehingga penandatangan dari pihak peserta tender dalam surat perjanjian sewa tersebut masih belum memiliki kewenangan/hak untuk menandatangani berkas sebagai kuasa KSO (surat perjanjian sewa peralatan utama tidak valid)
5	PT.MURNI KONSTRUKSI INDONESIA	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. MEGA BINTANG ABADI	LULUS	
7	PT.ARAFAH ALAM SEJAHTERA	TIDAK LULUS	Bukti penguasaan peralatan 2 unit Exavator dan 1 unit Vibro Roller No.- Tgl.28 /5/2025 yang dilampirkan dari pihak pemberi sewa PT. Joko Mas Pancang, tidak dapat diklarifikasi kepada pemilik alat PT. Daya Boho Mandiri.
8	PT. TATA GUNA PRATAMA	TIDAK LULUS	1. Surat perjanjian sewa peralatan No.1802 /SPSP/BS/VI/2025 Tgl. 14/6/2025 antara PT. Bumindo Sakti dengan PT. Tata Guna Pratama - Rianaida Ciptaarta, KSO tidak ditandatangani basah pihak pemberi sewa, berdasarkan dokumen surat perjanjian sewa yang dilampirkan bahwasannya tandatangan pihak I

			(Selvy Lestari Halim selaku Direktur PT. Bumindo Sakti) sama identik dengan tandatangan (Selvy Lestari Halim selaku Direktur PT. Bumindo Sakti) pada surat perjanjian sewa di paket tender lain;2.
9	PT.KANZA SEJAHTERA	TIDAK DIEVALUASI	
10	PT. PUTRA NANGGROE ACEH	TIDAK LULUS	1. Bukti kepemilikan peralatan 2 unit Exavator dari pemberi sewa "PT. Bumindo Sakti" tidak otentik, tanggal kwitansi pembelian yang dilampirkan oleh PT. Bumindo Sakti dari PT. Syafaah Mulya Group mendahului tanggal invoice pembelian oleh PT. Syafaah Mulya Group dari dealer alat berat PT. Airindo Sakti; 2. Bukti kepemilikan peralatan 1 unit Mobil Crane dari pemberi sewa "PT. Bumindo Sakti" tidak menyertakan /melampirkan faktur (invoice) dari agen tunggal atau dealer alat berat sebagai bukti kepemilikan yang sah; 3. Bukti kepemilikan peralatan 1 unit Vibro Roller dari pemberi sewa "PT. Bumindo Sakti" tidak menyertakan /melampirkan faktur (invoice) dari agen tunggal atau dealer alat berat sebagai bukti kepemilikan yang sah.
11	PT. WIDYA SATRIA	TIDAK DIEVALUASI	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	DETIGA INTI TEKNIK SINERGI	Rp. 54.571.015.434,81	Rp. 54.571.015.434,81	LULUS	

2	PT. Bumi Aceh Citra Persada	Rp. 55.380.988.143,05	Rp. 55.380.988.143,05	LULUS	
3	PT. LESTARI NAULI JAYA			TIDAK DIEVALUASI	
4	PT. POLA MITRA JAYA			TIDAK DIEVALUASI	
5	PT.MURNI KONSTRUKSI INDONESIA			TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. MEGA BINTANG ABADI	Rp. 54.590.501.579,19	Rp. 54.590.501.579,19	LULUS	
7	PT.ARAFAH ALAM SEJAHTERA			TIDAK DIEVALUASI	
8	PT. TATA GUNA PRATAMA			TIDAK DIEVALUASI	
9	PT.KANZA SEJAHTERA			TIDAK DIEVALUASI	
10	PT. PUTRA NANGGROE ACEH			TIDAK DIEVALUASI	
11	PT. WIDYA SATRIA			TIDAK DIEVALUASI	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untukdipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Gedung Kuliah Terpadu Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Curup Bengkulu (SBSN) Tahun Anggaran 2025